BILAGA M15 BERÖRDA DETALJPLANER

MAXIMA
Projekt Tillstånd
Tillståndshandling
Miljöbalken

2025-05-28 **Slutversion**

Bilaga M15 Berörda detaljplaner utg 4.0
Dokument-ID: 8178-TH-MB-UR-M15-001
Utgåva: 4.0

Titel: Bilaga M15 Berörda detaljplaner

Status: Slutversion

Kontaktperson: Lena Hellberg, VA SYD

Dokumenttyp: Underlagsrapport

Dokument-ID: 8178-TH-MB-UR-M15-001

Upprättad av: Tyréns Sverige AB

Författare: Linnéa Thulin, Anna Vindelman

Datum: 2022-02-04

Reviderad av: Tyréns Sverige AB

Författare: Linnéa Thulin

Utgåva: 4.0

Datum: 2025-05-28

Revisionshistorik i tabell

Datum	Utgåva	Orsak till revidering	Utfört av
2025-05-28	4.0	Slutlig handling ny omfattning inklusive Lund	Linnéa Thulin, Tyréns Sverige AB
2024-03-22	3.0	Slutlig handling Komplettering A	Linnéa Thulin, Anna Vindelman, Tyréns Sverige AB
2023-05-30	2.0	Slutlig handling ny omfattning	Anna Kjellin, Tyréns Sverige AB
2022-02-04	1.0	Slutlig handling inklusive tunnel från Lund	Maria Hilldén, Tyréns Sverige AB

Innehållsförteckning

1 Begreppsförklaring 3
2 Detaljplaner Sjölunda avloppsreningsverk 3
2.1 Berörda detaljplaner i Malmö stad 4
3 Detaljplaner Avloppstunnel Söder 5
3.1 Pågående planläggning i Malmö stad 5
3.1.1 ÄDp 5856 – Turbinen 4 m.fl. (Avloppstunnel Söder) 5
3.1.2 Övrig planläggning 6
3.2 Berörda detaljplaner i Malmö stad 6
4 Detaljplaner Avloppstunnel Norr 14
4.1 Berörda detaljplaner i Malmö stad 14
4.2 Berörda detaljplaner i Burlövs kommun 16
4.3 Berörda detaljplaner i Lomma kommun 17
4.4 Berörda detaljplaner i Staffanstorps kommun 18
4.5 Berörda detaljplaner i Lunds kommun 19

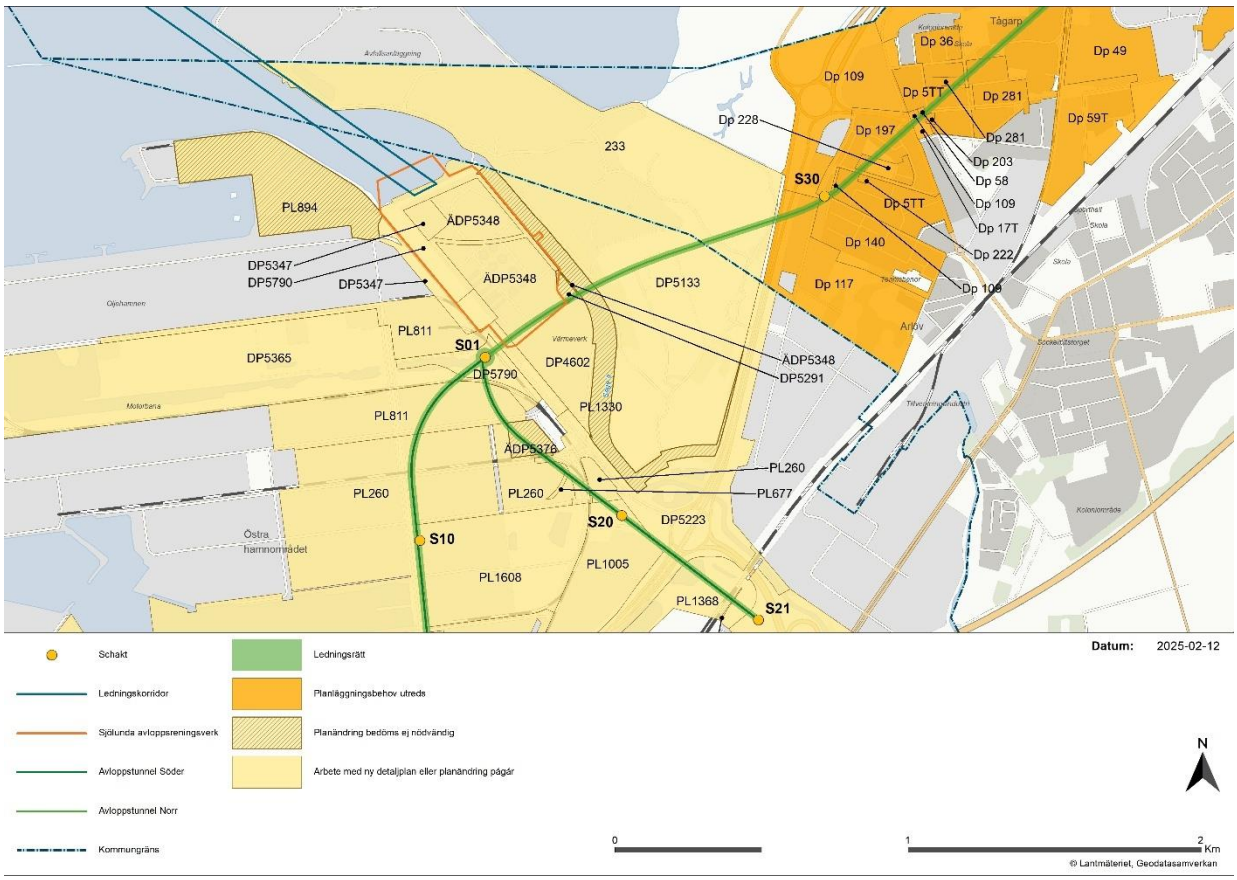
1 Begreppsförklaring

I denna bilaga listas berörda detaljplaner för respektive kommun och respektive anläggningsdel för ansökt verksamhet, det vill säga Sjölunda avloppsreningsverk, utloppsledningar, Avloppstunnel Söder inklusive mikrotunnel M10-M11 och M12-M13 samt Avloppstunnel Norr.

Med begreppet ”*berörda detaljplaner*” omfattas samtliga detaljplaner som den tillståndspliktiga anläggningen passerar. I tabellerna för respektive anläggningsdel beskrivs om planändring bedöms nödvändig för att möjliggöra ansökt verksamhet.

2 Detaljplaner Sjölunda avloppsreningsverk

Figur 2-1 Detaljplaner som berörs av utbyggnad på Sjölunda avloppsreningsverk. Sjölunda avloppsreningsverk är markerat med orange linje.



2.1 Berörda detaljplaner i Malmö stad

Sjölunda avloppsreningsverk berör åtta gällande detaljplaner i Malmö stad.

Samtliga detaljplaner som nämns nedan kan hittas på Malmö stads kartatlas https://stadsatlas.malmo.se/stadsatlas/ genom att tända lagret *Bygga och bo/Detaljplaner*.

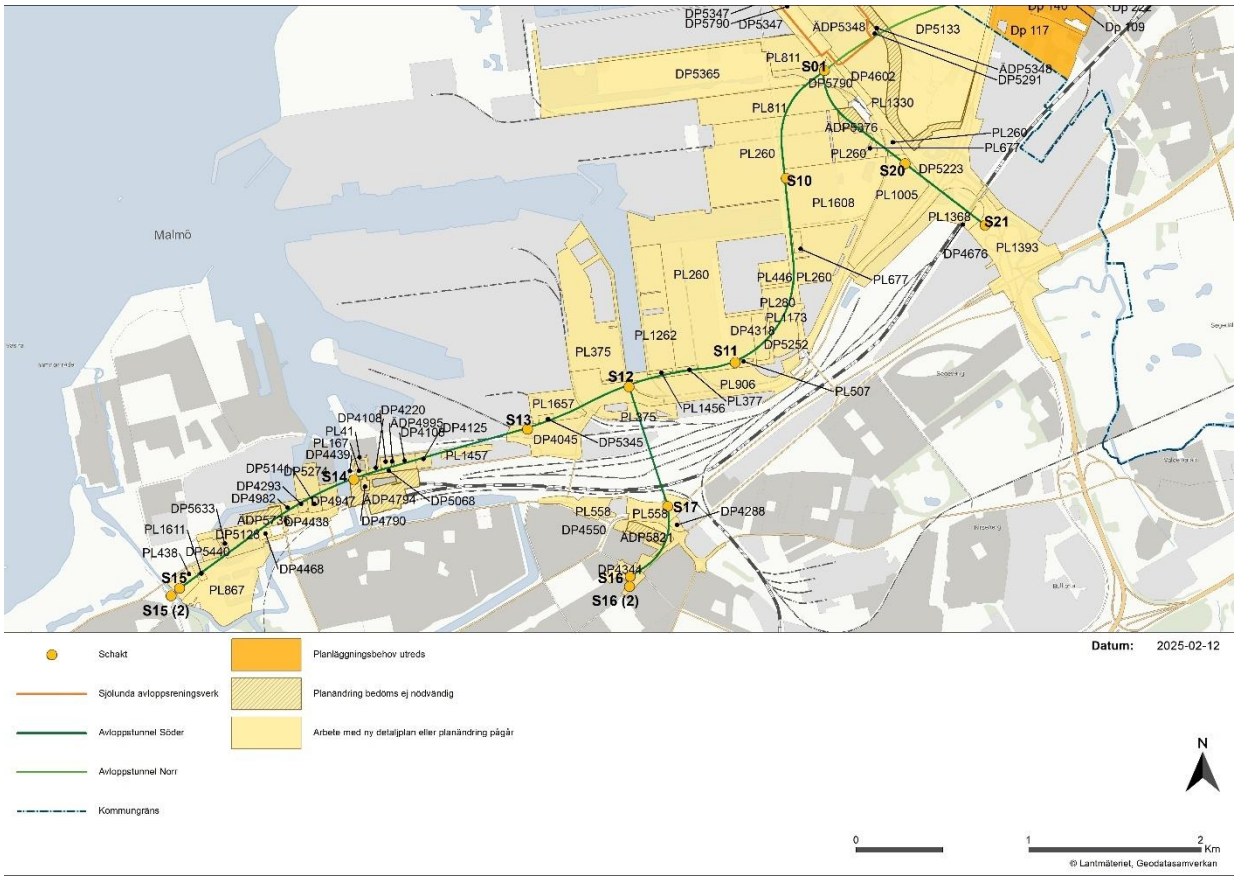
Länkar till respektive detaljplan återfinns i Tabell 2-1.

Tabell 2-1. Detaljplaner som berörs av utbyggnad på Sjölunda avloppsreningsverk.

Numrerad lista	Plannummer	Beröringspunkt	Kommentar
1.	DP5790 Länk	Sjölunda avloppsreningsverk	Detaljplanen har tagits fram för att möjliggöra Sjölunda avloppsreningsverk. Detaljplanen fick laga kraft juli 2024.
2.	PL811 Länk	Sjölunda avloppsreningsverk	Har delvis ersatts av detaljplan Dp 5790. Övriga delar av planen behöver inte ändras. Detaljplanen berörs även av Avloppstunnel Söder och Avloppstunnel Norr.
3.	PL1303 Länk	Sjölunda avloppsreningsverk	Har delvis ersatts av detaljplan Dp 5790. Övriga delar av planen behöver inte ändras.
4.	DP5347 Länk	Sjölunda avloppsreningsverk	Har delvis ersatts av detaljplan Dp 5790. Övriga delar av planen behöver inte ändras.
5.	ÄDP5348 Länk	Sjölunda avloppsreningsverk	Har delvis ersatts av detaljplan Dp 5790. Övriga delar av planen behöver inte ändras. Detaljplanen berörs även av Avloppstunnel Norr.
6.	PL475 Länk	Sjölunda avloppsreningsverk	Har delvis ersatts av detaljplan Dp 5790. Övriga delar av planen behöver inte ändras. Detaljplanen berörs även av Avloppstunnel Norr.
7.	PL894 Länk	Sjölunda avloppsreningsverk	Planändring bedöms ej nödvändig.
8.	DP5291 Länk	Sjölunda avloppsreningsverk	Planändring bedöms ej nödvändig. Berörs även av Avloppstunnel Norr.
9.	PL1330 Länk	Sjölunda avloppsreningsverk	Planändring bedöms ej nödvändig.

3 Detaljplaner Avloppstunnel Söder

Figur 3-1 Detaljplaner som berörs av Avloppstunnel Söder.



3.1 Pågående planläggning i Malmö stad

3.1.1 ÄDp 5856 – Turbinen 4 m.fl. (Avloppstunnel Söder)

Planläggningen omfattar ändring av 58 detaljplaner och påverkan på respektive detaljplan redovisas i planhandlingarna. Avsikten med planändringen är att möjliggöra Avloppstunnel Söder och den del av Avloppstunnel Norr som går inom Malmö stad.

ÄDp 5856 gör tillägg i befintliga detaljplaner längs tunnelsträckningen och möjliggör Avloppstunnel Söder på följande sätt:

- Det området under mark som krävs för tunneln säkerställs genom markreservat för allmännyttigt ändamål. Inom detta område får inga ingrepp ske som kan skada eller påverka avloppstunneln negativt.
- Vid schakten möjliggörs teknikbyggnader för el och ventilation på högst 12 kvadratmeter.
- De områden under mark som krävs för tunneln förses med ändrad lovplikt som gör att bygglov inte krävs för dessa delar.

Detaljplanen beräknas skickas ut på samråd under februari 2025. Vidare beräknas granskning ske under juni 2025 och antagande oktober 2025.

3.1.2 Övrig planläggning

I Malmö stad finns det tre pågående detaljplaner längs tunnelsträckningen för Avloppstunnel Söder, se Tabell 3-1. Avloppstunnel Söder kommer att möjliggöras i dessa med samma manér som i ÄDp 5856. Bevakning av planerna och diskussion om planläggningen pågår i samråd med Malmö stad.

Länkar till respektive detaljplan återfinns i Tabell 3-1.

Tabell 3-1. Pågående planläggning i Malmö stad som berör Avloppstunnel Söder

Numrerad lista	Plannamn	Beröringspunkt	Kommentar
1.	Dp 5800 Länk	Avloppstunnel Söder, S13 Frihamnsallén	Samråd genomfört Q1 2024.
2.	ÄDp 5844 Länk	Avloppstunnel Söder, S13 Frihamnsallén	Granskning genomfört Q3 2024.
3.	Dp 5792 Länk	Avloppstunnel Söder	Granskning genomfört Q4 2024.

3.2 Berörda detaljplaner i Malmö stad

Avloppstunnel Söder berör 61 gällande detaljplaner i Malmö stad, se Tabell 3-2. Detaljplaner kan förekomma flera gånger i Tabell 3-2 eftersom vissa detaljplaner påverkas av olika delar av Avloppstunnel Söder.

Samtliga detaljplaner som nämns i Tabell 3-2 kan hittas på Malmö stads kartatlas https://stadsatlas.malmo.se/stadsatlas/ genom att tända lagret *Bygga och bo/Detaljplaner*.

Länkar till respektive detaljplan återfinns i Tabell 3-2.

Tabell 3-2. Detaljplaner i Malmö stad som berörs av Avloppstunnel Söder

Numrerad lista	Plannamn	Beröringspunkt	Kommentar
Avloppstunnel Söder			
1.	DP5365 Länk	Avloppstunnel Söder	Planändring pågår för att möjliggöra Avloppstunnel Söder och del av Avloppstunnel Norr (ÄDp 5856). ÄDP 5856 beräknas skickas ut på samråd under våren 2024. Granskning beräknas ske under hösten 2024 och antagande vid årsskiftet 2024-2025. Detaljplanen berörs även av mikrotunnel M10-M11 mellan S21 Spillepengen och S01 Sjölunda pumpstation.
2.	PL811 Länk	Avloppstunnel Söder	Planändring pågår för att möjliggöra Avloppstunnel Söder och del av Avloppstunnel Norr (ÄDp 5856). ÄDP 5856 beräknas skickas ut på samråd under våren 2024. Granskning beräknas ske under hösten 2024 och antagande vid årsskiftet 2024-2025. Detaljplanen berörs även av mikrotunnel M10-M11 mellan S21 Spillepengen och

			S01 Sjölunda pumpstation, Avloppstunnel Norr och Sjölunda avloppsreningsverk.
3.	PL260 Länk	Avloppstunnel Söder, S10 Flinträннegatan, S11 Kosterögatan	Planändring pågår för att möjliggöra Avloppstunnel Söder och del av Avloppstunnel Norr (ÄDp 5856). ÄDp 5856 är ute på samråd under februari 2025, granskning beräknas ske juni 2025 och antagande oktober 2025. Detaljplanen berörs även av mikrotunnel M10-M11 mellan S21 Spillepengen och S01 Sjölunda pumpstation.
4.	PL1608 Länk	Avloppstunnel Söder, S10 Flinträннegatan	Planändring pågår för att möjliggöra Avloppstunnel Söder och del av Avloppstunnel Norr (ÄDp 5856). ÄDp 5856 är ute på samråd under februari 2025, granskning beräknas ske juni 2025 och antagande oktober 2025.
5.	PL589 Länk	Avloppstunnel Söder	Planändring pågår för att möjliggöra Avloppstunnel Söder och del av Avloppstunnel Norr (ÄDp 5856). ÄDp 5856 är ute på samråd under februari 2025, granskning beräknas ske juni 2025 och antagande oktober 2025.
6.	PL446 Länk	Avloppstunnel Söder	Planändring pågår för att möjliggöra Avloppstunnel Söder och del av Avloppstunnel Norr (ÄDp 5856). ÄDp 5856 är ute på samråd under februari 2025, granskning beräknas ske juni 2025 och antagande oktober 2025.
7.	PL280 Länk	Avloppstunnel Söder	Planändring pågår för att möjliggöra Avloppstunnel Söder och del av Avloppstunnel Norr (ÄDp 5856). ÄDp 5856 är ute på samråd under februari 2025, granskning beräknas ske juni 2025 och antagande oktober 2025.
8.	PL1173 Länk	Avloppstunnel Söder	Planändring pågår för att möjliggöra Avloppstunnel Söder och del av Avloppstunnel Norr (ÄDp 5856). ÄDp 5856 är ute på samråd under februari 2025, granskning beräknas ske juni 2025 och antagande oktober 2025.
9.	DP4318 Länk	Avloppstunnel Söder	Planändring pågår för att möjliggöra Avloppstunnel Söder och del av Avloppstunnel Norr (ÄDp 5856). ÄDp 5856 är ute på samråd under februari 2025, granskning beräknas ske juni 2025 och antagande oktober 2025.
10.	DP5252 Länk	Avloppstunnel Söder	Planändring pågår för att möjliggöra Avloppstunnel Söder och del av Avloppstunnel Norr (ÄDp 5856). ÄDp 5856 är ute på samråd under februari 2025, granskning beräknas ske juni 2025 och antagande oktober 2025.
11.	PL507 Länk	Avloppstunnel Söder, S11 Kosterögatan	Planändring pågår för att möjliggöra Avloppstunnel Söder och del av Avloppstunnel Norr (ÄDp 5856). ÄDp 5856 är ute på samråd under februari 2025, granskning beräknas ske juni 2025 och antagande oktober 2025.

12.	PL377 Länk	Avloppstunnel Söder	Planändring pågår för att möjliggöra Avloppstunnel Söder och del av Avloppstunnel Norr (ÄDp 5856). ÄDp 5856 är ute på samråd under februari 2025, granskning beräknas ske juni 2025 och antagande oktober 2025.
13.	PL1262 Länk	Avloppstunnel Söder	Planändring pågår för att möjliggöra Avloppstunnel Söder och del av Avloppstunnel Norr (ÄDp 5856). ÄDp 5856 är ute på samråd under februari 2025, granskning beräknas ske juni 2025 och antagande oktober 2025.
14.	PL1456 Länk	Avloppstunnel Söder	Planändring pågår för att möjliggöra Avloppstunnel Söder och del av Avloppstunnel Norr (ÄDp 5856). ÄDp 5856 är ute på samråd under februari 2025, granskning beräknas ske juni 2025 och antagande oktober 2025.
15.	PL375 Länk	Avloppstunnel Söder	Planändring pågår för att möjliggöra Avloppstunnel Söder och del av Avloppstunnel Norr (ÄDp 5856). ÄDp 5856 är ute på samråd under februari 2025, granskning beräknas ske juni 2025 och antagande oktober 2025. Detaljplanen berörs även av mikrotunnel M12-M13 mellan S16 Värnhemstorget och S12 Skruvgatan.
16.	PL906 Länk	Avloppstunnel Söder, S12 Skruvgatan	Planändring pågår för att möjliggöra Avloppstunnel Söder och del av Avloppstunnel Norr (ÄDp 5856). ÄDp 5856 är ute på samråd under februari 2025, granskning beräknas ske juni 2025 och antagande oktober 2025.
17.	DP4045 Länk	Avloppstunnel Söder, S12 Skruvgatan, S13 Frihamnsallén	Planändring pågår för att möjliggöra Avloppstunnel Söder och del av Avloppstunnel Norr (ÄDp 5856). ÄDp 5856 är ute på samråd under februari 2025, granskning beräknas ske juni 2025 och antagande oktober 2025.
18.	PL1657 Länk	Avloppstunnel Söder	Planändring pågår för att möjliggöra Avloppstunnel Söder och del av Avloppstunnel Norr (ÄDp 5856). ÄDp 5856 är ute på samråd under februari 2025, granskning beräknas ske juni 2025 och antagande oktober 2025.
19.	DP5345 Länk	Avloppstunnel Söder	Planändring pågår för att möjliggöra Avloppstunnel Söder och del av Avloppstunnel Norr (ÄDp 5856). ÄDp 5856 är ute på samråd under februari 2025, granskning beräknas ske juni 2025 och antagande oktober 2025.
20.	PL1457 Länk	Avloppstunnel Söder	Planändring pågår för att möjliggöra Avloppstunnel Söder och del av Avloppstunnel Norr (ÄDp 5856). ÄDp 5856 är ute på samråd under februari 2025, granskning beräknas ske juni 2025 och antagande oktober 2025.
21.	DP4125 Länk	Avloppstunnel Söder	Planändring pågår för att möjliggöra Avloppstunnel Söder och del av Avloppstunnel Norr (ÄDp 5856). ÄDp 5856

			är ute på samråd under februari 2025, granskning beräknas ske juni 2025 och antagande oktober 2025.
22.	DP4108 Länk	Avloppstunnel Söder	Planändring pågår för att möjliggöra Avloppstunnel Söder och del av Avloppstunnel Norr (ÄDp 5856). ÄDp 5856 är ute på samråd under februari 2025, granskning beräknas ske juni 2025 och antagande oktober 2025.
23.	DP4220 Länk	Avloppstunnel Söder	Planändring pågår för att möjliggöra Avloppstunnel Söder och del av Avloppstunnel Norr (ÄDp 5856). ÄDp 5856 är ute på samråd under februari 2025, granskning beräknas ske juni 2025 och antagande oktober 2025.
24.	DP5068 Länk	Avloppstunnel Söder	Planändring pågår för att möjliggöra Avloppstunnel Söder och del av Avloppstunnel Norr (ÄDp 5856). ÄDp 5856 är ute på samråd under februari 2025, granskning beräknas ske juni 2025 och antagande oktober 2025.
25.	PL41 Länk	Avloppstunnel Söder	Planändring pågår för att möjliggöra Avloppstunnel Söder och del av Avloppstunnel Norr (ÄDp 5856). ÄDp 5856 är ute på samråd under februari 2025, granskning beräknas ske juni 2025 och antagande oktober 2025.
26.	PL167 Länk	Avloppstunnel Söder	Planändring pågår för att möjliggöra Avloppstunnel Söder och del av Avloppstunnel Norr (ÄDp 5856). ÄDp 5856 är ute på samråd under februari 2025, granskning beräknas ske juni 2025 och antagande oktober 2025.
27.	DP4790 Länk	Avloppstunnel Söder	Planändring pågår för att möjliggöra Avloppstunnel Söder och del av Avloppstunnel Norr (ÄDp 5856). ÄDp 5856 är ute på samråd under februari 2025, granskning beräknas ske juni 2025 och antagande oktober 2025.
28.	DP4660 Länk	Avloppstunnel Söder, S14 Carlsgatan	Planändring pågår för att möjliggöra Avloppstunnel Söder och del av Avloppstunnel Norr (ÄDp 5856). ÄDp 5856 är ute på samråd under februari 2025, granskning beräknas ske juni 2025 och antagande oktober 2025.
29.	DP4439 Länk	Avloppstunnel Söder	Planändring pågår för att möjliggöra Avloppstunnel Söder och del av Avloppstunnel Norr (ÄDp 5856). ÄDp 5856 är ute på samråd under februari 2025, granskning beräknas ske juni 2025 och antagande oktober 2025.
30.	DP4947 Länk	Avloppstunnel Söder	Planändring pågår för att möjliggöra Avloppstunnel Söder och del av Avloppstunnel Norr (ÄDp 5856). ÄDp 5856 är ute på samråd under februari 2025, granskning beräknas ske juni 2025 och antagande oktober 2025.
31.	DP5274 Länk	Avloppstunnel Söder	Planändring pågår för att möjliggöra Avloppstunnel Söder och del av Avloppstunnel Norr (ÄDp 5856). ÄDp 5856 är ute på samråd under februari 2025,

			granskning beräknas ske juni 2025 och antagande oktober 2025.
32.	DP5141 Länk	Avloppstunnel Söder	Planändring pågår för att möjliggöra Avloppstunnel Söder och del av Avloppstunnel Norr (ÄDp 5856). ÄDp 5856 är ute på samråd under februari 2025, granskning beräknas ske juni 2025 och antagande oktober 2025.
33.	DP4982 Länk	Avloppstunnel Söder	Planändring pågår för att möjliggöra Avloppstunnel Söder och del av Avloppstunnel Norr (ÄDp 5856). ÄDp 5856 är ute på samråd under februari 2025, granskning beräknas ske juni 2025 och antagande oktober 2025.
34.	DP4293 Länk	Avloppstunnel Söder	Planändring pågår för att möjliggöra Avloppstunnel Söder och del av Avloppstunnel Norr (ÄDp 5856). ÄDp 5856 är ute på samråd under februari 2025, granskning beräknas ske juni 2025 och antagande oktober 2025.
35.	DP4438 Länk	Avloppstunnel Söder	Planändring pågår för att möjliggöra Avloppstunnel Söder och del av Avloppstunnel Norr (ÄDp 5856). ÄDp 5856 är ute på samråd under februari 2025, granskning beräknas ske juni 2025 och antagande oktober 2025.
36.	PL587 Länk	Avloppstunnel Söder, S15 (2) Turbinen	Planändring pågår för att möjliggöra Avloppstunnel Söder och del av Avloppstunnel Norr (ÄDp 5856). ÄDp 5856 är ute på samråd under februari 2025, granskning beräknas ske juni 2025 och antagande oktober 2025.
37.	DP5128 Länk	Avloppstunnel Söder	Planändring pågår för att möjliggöra Avloppstunnel Söder och del av Avloppstunnel Norr (ÄDp 5856). ÄDp 5856 är ute på samråd under februari 2025, granskning beräknas ske juni 2025 och antagande oktober 2025.
38.	DP4468 Länk	Avloppstunnel Söder	Planändring pågår för att möjliggöra Avloppstunnel Söder och del av Avloppstunnel Norr (ÄDp 5856). ÄDp 5856 är ute på samråd under februari 2025, granskning beräknas ske juni 2025 och antagande oktober 2025.
39.	DP5633 Länk	Avloppstunnel Söder	Planändring pågår för att möjliggöra Avloppstunnel Söder och del av Avloppstunnel Norr (ÄDp 5856). ÄDp 5856 är ute på samråd under februari 2025, granskning beräknas ske juni 2025 och antagande oktober 2025.
40.	PL867 Länk	Avloppstunnel Söder	Planändring pågår för att möjliggöra Avloppstunnel Söder och del av Avloppstunnel Norr (ÄDp 5856). ÄDp 5856 är ute på samråd under februari 2025, granskning beräknas ske juni 2025 och antagande oktober 2025.
41.	DP5440 Länk	Avloppstunnel Söder	Planändring pågår för att möjliggöra Avloppstunnel Söder och del av Avloppstunnel Norr (ÄDp 5856). ÄDp 5856 är ute på samråd under februari 2025,

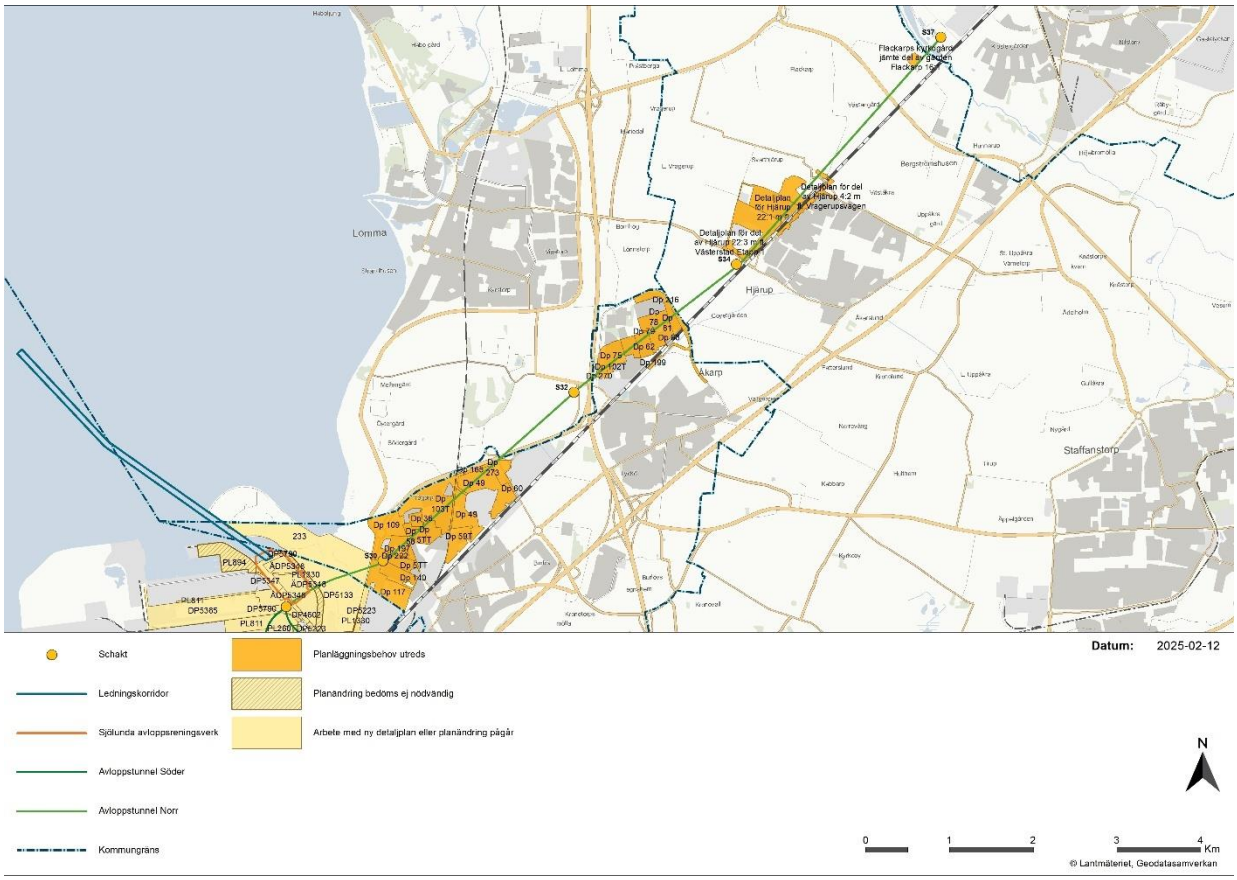
			granskning beräknas ske juni 2025 och antagande oktober 2025.
42.	PL1611 Länk	Avloppstunnel Söder	Planändring pågår för att möjliggöra Avloppstunnel Söder och del av Avloppstunnel Norr (ÄDp 5856). ÄDp 5856 är ute på samråd under februari 2025, granskning beräknas ske juni 2025 och antagande oktober 2025.
43.	PL438 Länk	Avloppstunnel Söder, S15 Turbinen	Planändring pågår för att möjliggöra Avloppstunnel Söder och del av Avloppstunnel Norr (ÄDp 5856). ÄDp 5856 är ute på samråd under februari 2025, granskning beräknas ske juni 2025 och antagande oktober 2025.
44.	ÄDP4995 Länk	Avloppstunnel Söder	Planändring bedöms ej nödvändig.
45.	ÄDP5736 Länk	Avloppstunnel Söder	Planändring bedöms ej nödvändig.
46.	ÄDP4794 Länk	Avloppstunnel Söder, S14 Carlsgatan	Planändring bedöms ej nödvändig.
Mikrotunnel M12-M13 mellan S16 Värnhemstorget och S12 Skruvgatan			
47.	PL375 Länk	Mikrotunnel M12-M13 mellan S16 Värnhemstorget och S12 Skruvgatan	Planändring pågår för att möjliggöra Avloppstunnel Söder och del av Avloppstunnel Norr (ÄDp 5856). ÄDp 5856 är ute på samråd under februari 2025, granskning beräknas ske juni 2025 och antagande oktober 2025. Detaljplanen berörs även av Avloppstunnel Söder.
48.	DP4045 Länk	Mikrotunnel M12-M13 mellan S16 Värnhemstorget och S12 Skruvgatan	Planändring pågår för att möjliggöra Avloppstunnel Söder och del av Avloppstunnel Norr (ÄDp 5856). ÄDp 5856 är ute på samråd under februari 2025, granskning beräknas ske juni 2025 och antagande oktober 2025.
49.	PL558 Länk	Mikrotunnel M12-M13 mellan S16 Värnhemstorget och S12 Skruvgatan	Planändring pågår för att möjliggöra Avloppstunnel Söder och del av Avloppstunnel Norr (ÄDp 5856). ÄDp 5856 är ute på samråd under februari 2025, granskning beräknas ske juni 2025 och antagande oktober 2025.
50.	DP4288 Länk	Mikrotunnel M12-M13 mellan S16 Värnhemstorget och S12 Skruvgatan	Planändring pågår för att möjliggöra Avloppstunnel Söder och del av Avloppstunnel Norr (ÄDp 5856). ÄDp 5856 är ute på samråd under februari 2025, granskning beräknas ske juni 2025 och antagande oktober 2025.
51.	DP4550 Länk	Mikrotunnel M12-M13 mellan S16 Värnhemstorget och S12 Skruvgatan samt S17 Rosendal	Planändring pågår för att möjliggöra Avloppstunnel Söder och del av Avloppstunnel Norr (ÄDp 5856). ÄDp 5856 är ute på samråd under februari 2025, granskning beräknas ske juni 2025 och antagande oktober 2025.

52.	DP5350 Länk	Mikrotunnel M12-M13 mellan S16 Värnhemstorget och S12 Skruvgatan	Planändring pågår för att möjliggöra Avloppstunnel Söder och del av Avloppstunnel Norr (ÄDp 5856). ÄDp 5856 är ute på samråd under februari 2025, granskning beräknas ske juni 2025 och antagande oktober 2025.
53.	DP4344 Länk	Mikrotunnel M12-M13 mellan S16 Värnhemstorget och S12 Skruvgatan samt S16 Värnhemstorget, S16 (2) Värnhemstorget	Planändring pågår för att möjliggöra Avloppstunnel Söder och del av Avloppstunnel Norr (ÄDp 5856). ÄDp 5856 är ute på samråd under februari 2025, granskning beräknas ske juni 2025 och antagande oktober 2025.
54.	PL178 Länk	Mikrotunnel M12-M13 mellan S16 Värnhemstorget och S12 Skruvgatan samt S16 Värnhemstorget, S16 (2) Värnhemstorget	Planändring pågår för att möjliggöra Avloppstunnel Söder och del av Avloppstunnel Norr (ÄDp 5856). ÄDp 5856 är ute på samråd under februari 2025, granskning beräknas ske juni 2025 och antagande oktober 2025.
55.	ÄDP5821 Länk	Mikrotunnel M12-M13 mellan S16 Värnhemstorget och S12 Skruvgatan	Planändring bedöms ej nödvändig.
Mikrotunnel M10-M11 mellan S21 Spillepengen och S01 Sjölunda pumpstation			
56.	DP5365 Länk	Mikrotunnel M10-M11 mellan S21 Spillepengen och S01 Sjölunda pumpstation	Planändring pågår för att möjliggöra Avloppstunnel Söder och del av Avloppstunnel Norr (ÄDp 5856). ÄDp 5856 är ute på samråd under februari 2025, granskning beräknas ske juni 2025 och antagande oktober 2025. Detaljplanen berörs även av Avloppstunnel Söder.
57.	PL811 Länk	Mikrotunnel M10-M11 mellan S21 Spillepengen och S01 Sjölunda pumpstation	Planändring pågår för att möjliggöra Avloppstunnel Söder och del av Avloppstunnel Norr (ÄDp 5856). ÄDP 5856 beräknas skickas ut på samråd under våren 2024. Granskning beräknas ske under hösten 2024 och antagande vid årsskiftet 2024-2025. Detaljplanen berörs även av Avloppstunnel Söder, Avloppstunnel Norr och Sjölunda avloppsreningsverk.
58.	PL260 Länk	Mikrotunnel M10-M11 mellan S21 Spillepengen och S01 Sjölunda pumpstation	Planändring pågår för att möjliggöra Avloppstunnel Söder och del av Avloppstunnel Norr (ÄDp 5856). ÄDp 5856 är ute på samråd under februari 2025, granskning beräknas ske juni 2025 och antagande oktober 2025. Detaljplanen berörs även av Avloppstunnel Söder.

59.	DP5223 Länk	Mikrotunnel M10-M11 mellan S21 Spillepengen och S01 Sjölunda pumpstation	Planändring pågår för att möjliggöra Avloppstunnel Söder och del av Avloppstunnel Norr (ÄDp 5856). ÄDp 5856 är ute på samråd under februari 2025, granskning beräknas ske juni 2025 och antagande oktober 2025.
60.	PL677 Länk	Mikrotunnel M10-M11 mellan S21 Spillepengen och S01 Sjölunda pumpstation	Planändring pågår för att möjliggöra Avloppstunnel Söder och del av Avloppstunnel Norr (ÄDp 5856). ÄDp 5856 är ute på samråd under februari 2025, granskning beräknas ske juni 2025 och antagande oktober 2025.
61.	PL1005 Länk	Mikrotunnel M10-M11 mellan S21 Spillepengen och S01 Sjölunda pumpstation samt S20 Borrgatan	Planändring pågår för att möjliggöra Avloppstunnel Söder och del av Avloppstunnel Norr (ÄDp 5856). ÄDp 5856 är ute på samråd under februari 2025, granskning beräknas ske juni 2025 och antagande oktober 2025.
62.	PL1368 Länk	Mikrotunnel M10-M11 mellan S21 Spillepengen och S01 Sjölunda pumpstation	Planändring pågår för att möjliggöra Avloppstunnel Söder och del av Avloppstunnel Norr (ÄDp 5856). ÄDp 5856 är ute på samråd under februari 2025, granskning beräknas ske juni 2025 och antagande oktober 2025.
63.	DP4676 Länk	Mikrotunnel M10-M11 mellan S21 Spillepengen och S01 Sjölunda pumpstation	Planändring pågår för att möjliggöra Avloppstunnel Söder och del av Avloppstunnel Norr (ÄDp 5856). ÄDp 5856 är ute på samråd under februari 2025, granskning beräknas ske juni 2025 och antagande oktober 2025.
64.	PL1393 Länk	Mikrotunnel M10-M11 mellan S21 Spillepengen och S01 Sjölunda pumpstation samt S21 Spillepengen	Planändring pågår för att möjliggöra Avloppstunnel Söder och del av Avloppstunnel Norr (ÄDp 5856). ÄDp 5856 är ute på samråd under februari 2025, granskning beräknas ske juni 2025 och antagande oktober 2025.
65.	ÄDP5376 Länk	Mikrotunnel M10-M11 mellan S21 Spillepengen och S01 Sjölunda pumpstation	Planändring bedöms ej nödvändig.

4 Detaljplaner Avloppstunnel Norr

Figur 4-1 Detaljplaner som berörs av Avloppstunnel Norr.



4.1 Berörda detaljplaner i Malmö stad

Avloppstunnel Norr berör sex gällande detaljplaner i Malmö stad, se Tabell 4-1.

Samtliga detaljplaner som nämns i Tabell 4-1 kan hittas på Malmö stads kartatlas https://stadsatlas.malmo.se/stadsatlas/ genom att tända lagret *Bygga och bo/Detaljplaner*.

Länkar till respektive detaljplan återfinns i Tabell 4-1.

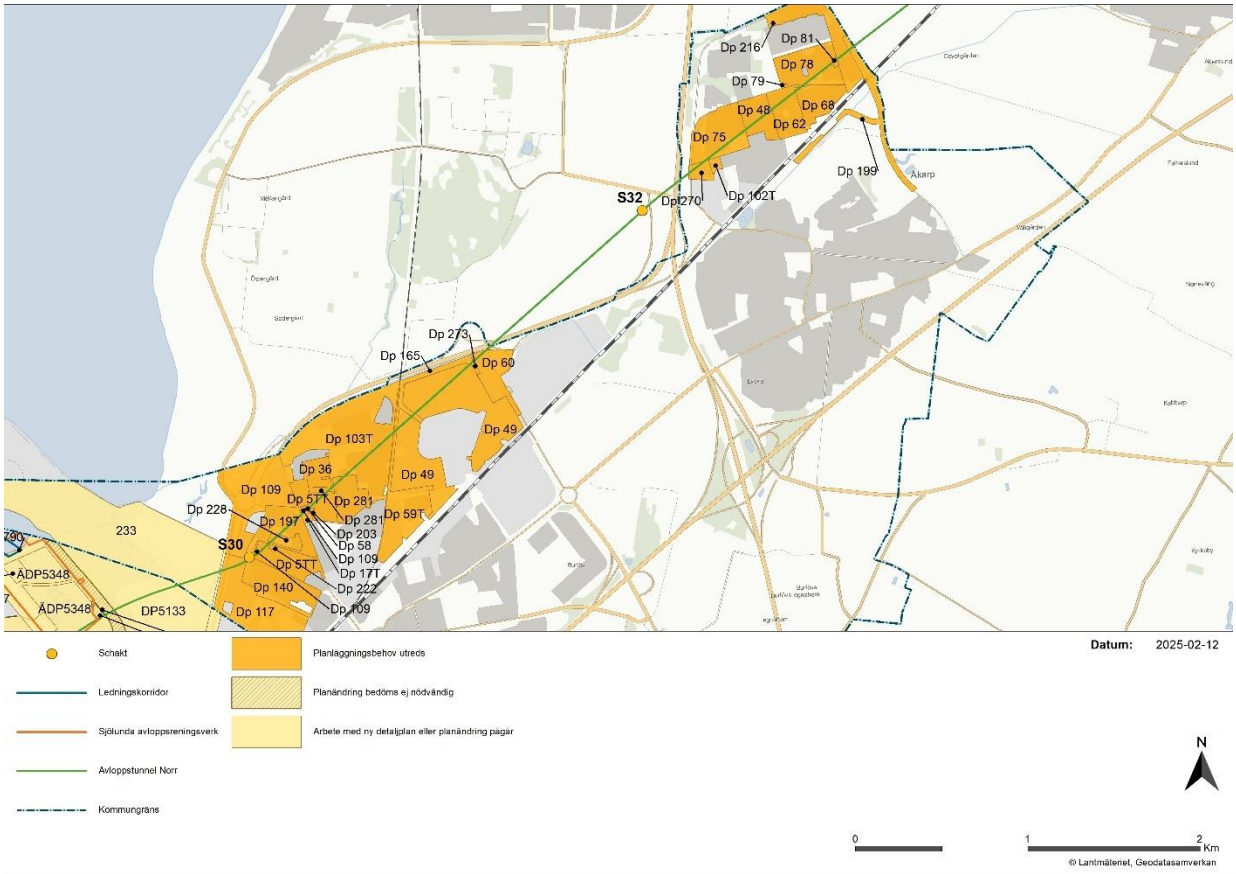
Tabell 4-1. Detaljplaner i Malmö stad som berörs av Avloppstunnel Norr.

Numrerad lista	Plannamn	Beröringspunkt	Kommentar
1.	PL811 Länk	Avloppstunnel Norr	Planändring pågår för att möjliggöra Avloppstunnel Söder och del av Avloppstunnel Norr (ÄDp 5856). ÄDp 5856 är ute på samråd under februari 2025, granskning beräknas ske juni 2025 och antagande oktober 2025. Detaljplanen berörs även av Avloppstunnel Söder, mikrotunnel M10-M11 mellan S21 Spillepengen och S01 Sjölunda pumpstation samt Sjölunda avloppsreningsverk.

2.	PL1330 Länk	Avloppstunnel Norr	Planändring pågår för att möjliggöra Avloppstunnel Söder och del av Avloppstunnel Norr (ÄDp 5856). ÄDp 5856 är ute på samråd under februari 2025, granskning beräknas ske juni 2025 och antagande oktober 2025.
3.	DP4602 Länk	Avloppstunnel Norr	Planändring pågår för att möjliggöra Avloppstunnel Söder och del av Avloppstunnel Norr (ÄDp 5856). ÄDp 5856 är ute på samråd under februari 2025, granskning beräknas ske juni 2025 och antagande oktober 2025.
4.	PL475 Länk	Avloppstunnel Norr	Planändring pågår för att möjliggöra Avloppstunnel Söder och del av Avloppstunnel Norr (ÄDp 5856). ÄDp 5856 är ute på samråd under februari 2025, granskning beräknas ske juni 2025 och antagande oktober 2025. Detaljplanen berörs även av Sjölunda avloppsreningsverk.
5.	DP5133 Länk	Avloppstunnel Norr	Planändring pågår för att möjliggöra Avloppstunnel Söder och del av Avloppstunnel Norr (ÄDp 5856). ÄDp 5856 är ute på samråd under februari 2025, granskning beräknas ske juni 2025 och antagande oktober 2025.
6.	DP5291 Länk	Avloppstunnel Norr	Planändring pågår för att möjliggöra Avloppstunnel Söder och del av Avloppstunnel Norr (ÄDp 5856). ÄDp 5856 är ute på samråd under februari 2025, granskning beräknas ske juni 2025 och antagande oktober 2025. Detaljplanen berörs även av Sjölunda avloppsreningsverk.

4.2 Berörda detaljplaner i Burlövs kommun

Figur 4-3 Detaljplaner i Burlövs kommun som berörs av Avloppstunnel Norr.



Avloppstunnel Norr berör 30 gällande detaljplaner i Burlövs kommun, se Tabell 4-2. Planläggningsbehov för dessa utreds under 2025 i samråd med kommunen.

Länkar till respektive detaljplan återfinns i Tabell 4-2.

Tabell 4-2. Detaljplaner i Burlövs kommun som berörs av Avloppstunnel Norr

Numrerad lista	Plannamn	Beröringspunkt	Kommentar
1.	36 Länk	Avloppstunnel Norr	Planläggningsbehov utreds under 2025 i samråd med kommunen.
2.	48 Länk	Avloppstunnel Norr	Planläggningsbehov utreds under 2025 i samråd med kommunen.
3.	49 Länk	Avloppstunnel Norr	Planläggningsbehov utreds under 2025 i samråd med kommunen.
4.	58 Länk	Avloppstunnel Norr	Planläggningsbehov utreds under 2025 i samråd med kommunen.
5.	60 Länk	Avloppstunnel Norr	Planläggningsbehov utreds under 2025 i samråd med kommunen.
6.	62 Länk	Avloppstunnel Norr	Planläggningsbehov utreds under 2025 i samråd med kommunen.
7.	68 Länk	Avloppstunnel Norr	Planläggningsbehov utreds under 2025 i samråd med kommunen.
8.	75 Länk	Avloppstunnel Norr	Planläggningsbehov utreds under 2025 i samråd med kommunen.

9.	78 Länk	Avloppstunnel Norr	Planläggningsbehov utreds under 2025 i samråd med kommunen.
10.	79 Länk	Avloppstunnel Norr	Planläggningsbehov utreds under 2025 i samråd med kommunen.
11.	81 Länk	Avloppstunnel Norr	Planläggningsbehov utreds under 2025 i samråd med kommunen.
12.	109 Länk	Avloppstunnel Norr, S30 Arlöv	Planläggningsbehov utreds under 2025 i samråd med kommunen.
13.	117 Länk	Avloppstunnel Norr	Planläggningsbehov utreds under 2025 i samråd med kommunen.
14.	140 Länk	Avloppstunnel Norr, S30 Arlöv	Planläggningsbehov utreds under 2025 i samråd med kommunen.
15.	165 Länk	Avloppstunnel Norr	Planläggningsbehov utreds under 2025 i samråd med kommunen.
16.	197 Länk	Avloppstunnel Norr, S30 Arlöv	Planläggningsbehov utreds under 2025 i samråd med kommunen.
17.	199 Länk	Avloppstunnel Norr	Planläggningsbehov utreds under 2025 i samråd med kommunen.
18.	203 Länk	Avloppstunnel Norr	Planläggningsbehov utreds under 2025 i samråd med kommunen.
19.	216 Länk	Avloppstunnel Norr	Planläggningsbehov utreds under 2025 i samråd med kommunen.
20.	222 Länk	Avloppstunnel Norr	Planläggningsbehov utreds under 2025 i samråd med kommunen.
21.	228 Länk	Avloppstunnel Norr	Planläggningsbehov utreds under 2025 i samråd med kommunen.
22.	233 Länk	Avloppstunnel Norr	Planläggningsbehov utreds under 2025 i samråd med kommunen.
23.	270 Länk	Avloppstunnel Norr	Planläggningsbehov utreds under 2025 i samråd med kommunen.
24.	273 Länk	Avloppstunnel Norr	Planläggningsbehov utreds under 2025 i samråd med kommunen.
25.	281 Länk	Avloppstunnel Norr	Planläggningsbehov utreds under 2025 i samråd med kommunen.
26.	102T Länk	Avloppstunnel Norr	Planläggningsbehov utreds under 2025 i samråd med kommunen.
27.	103T Länk	Avloppstunnel Norr	Planläggningsbehov utreds under 2025 i samråd med kommunen.
28.	17T Länk	Avloppstunnel Norr	Planläggningsbehov utreds under 2025 i samråd med kommunen.
29.	59T Länk	Avloppstunnel Norr	Planläggningsbehov utreds under 2025 i samråd med kommunen.
30.	5TT Länk	Avloppstunnel Norr	Planläggningsbehov utreds under 2025 i samråd med kommunen.

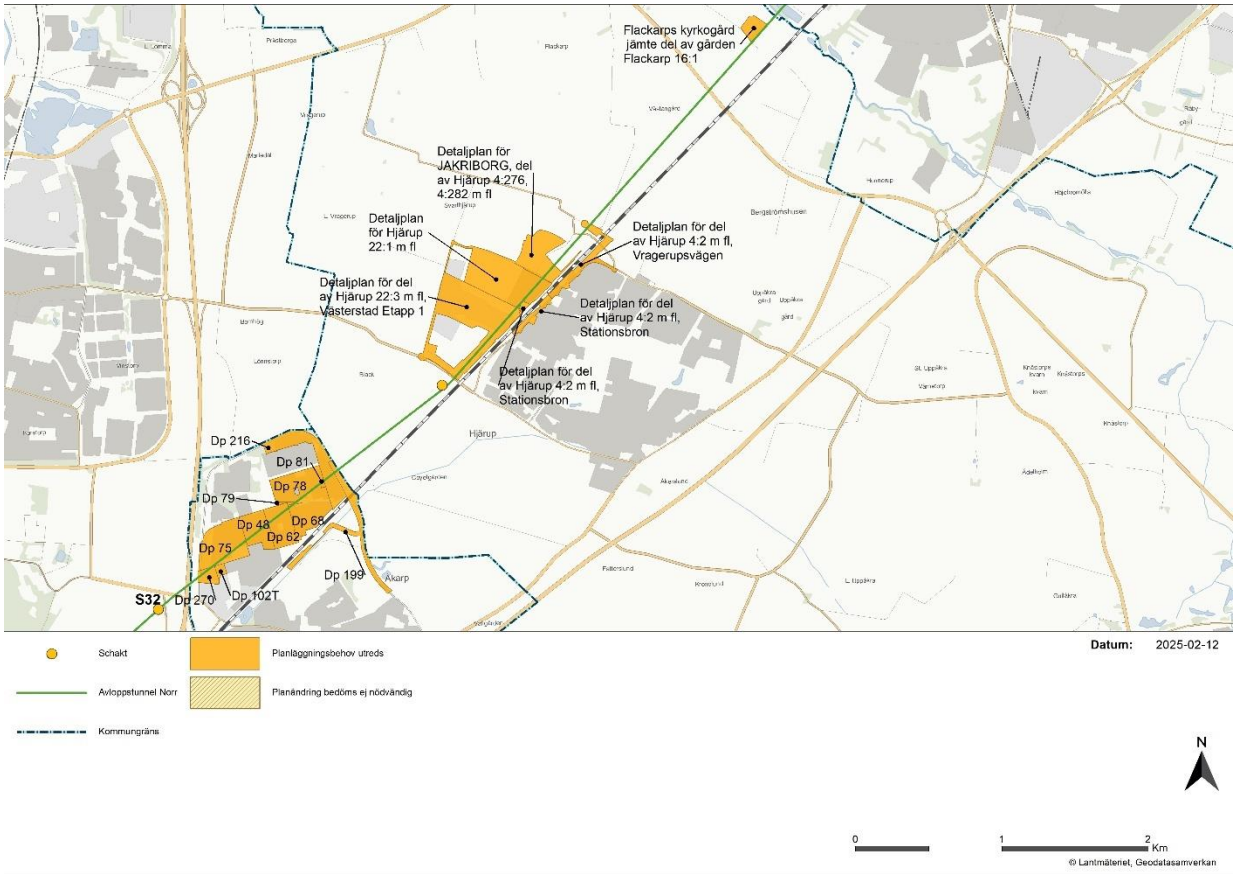
4.3 Berörda detaljplaner i Lomma kommun

Avloppstunnel Norr berör inga gällande detaljplaner i Lomma kommun.

Lomma kommun har bekräftat att planläggning inte är nödvändig för att möjliggöra Avloppstunnel Norr genom kommunen.

4.4 Berörda detaljplaner i Staffanstorps kommun

Figur 4-5 Detaljplaner i Staffanstorps kommun som berörs av Avloppstunnel Norr.



Avloppstunnel Norr berör fem gällande detaljplaner och en gällande områdesbestämmelse i Staffanstorps kommun, se Tabell 4-3. Planläggningsbehov för dessa utreds under 2025 i samråd med kommunen.

Länkar till respektive detaljplan återfinns i Tabell 4-3.

Tabell 4-3. Detaljplaner i Staffanstorps kommun som berörs av Avloppstunnel Norr.

Numrerad lista	Plannamn	Beröringspunkt	Kommentar
1.	Detaljplan för del av Hjärup 22:3 m fl, Västerstad Etapp 1 Länk plankarta Länk planbeskrivning	Avloppstunnel Norr	Planläggningsbehov utreds under 2025 i samråd med kommunen.
2.	Detaljplan för Hjärup 22:1 m fl Länk plankarta Länk planbeskrivning	Avloppstunnel Norr	Planläggningsbehov utreds under 2025 i samråd med kommunen.
3.	Detaljplan för JAKRIBORG, del av Hjärup 4:276, 4:282 m fl Länk plankarta Länk planbeskrivning	Avloppstunnel Norr	Planläggningsbehov utreds under 2025 i samråd med kommunen.

4.	Detaljplan för del av Hjärup 4:2 m fl, Vragerupsvägen Länk plankarta Länk planbeskrivning	Avloppstunnel Norr	Planläggningsbehov utreds under 2025 i samråd med kommunen.
5.	Detaljplan för del av Hjärup 4,2 m fl, stationsbron Länk plankarta Länk planbeskrivning	Avloppstunnel Norr	Planläggningsbehov utreds under 2025 i samråd med kommunen.
6.	Områdesbestämmelse för Flackarps kyrkogård jämte del av gården Flackarp 16:1 Länk planbeskrivning	Avloppstunnel Norr	Planläggningsbehov utreds under 2025 i samråd med kommunen.

4.5 Berörda detaljplaner i Lunds kommun

Avloppstunnel Norr berör inga gällande detaljplaner i Lunds kommun.

Lunds kommun har bekräftat att planläggning inte är nödvändig för att möjliggöra Avloppstunnel Norr genom kommunen.